

Den 7. juli 2014

### **Foreløbige hovedtal for 2. kv. 2014**

Baseret på de første indrapporterede tal kan følgende foreløbige hovedtal for 2. kvartal 2014 oplyses. Flere poster vil kunne blive påvirket i den endelige opgørelse herunder af valutakursopgørelse, skat mv.

Ledelsen forventer, at resultatet for 2. kv. før kurs- og værdireguleringer og skat (EBVAT) vil ligge på DKK 2,0 mio.

Resultatet er tilfredsstillende. Det forventes dermed, at halvårets resultat vil ligge på DKK 3,5 mio. Dette er bedre end forventet, og på baggrund heraf samt en stigning på huslejer opjusteres EBVAT for regnskabsåret 2014 til intervallet DKK 6,0-6,8 mio. fra tidligere DKK 5,5-6,3 mio.

Værdiregulering af selskabets ejendomme forventes at ligge på DKK 6,6 mio. ved halvåret. Værdireguleringerne baseres på selskabets DCF-model, der er positivt påvirket af stigende huslejer på flere af selskabets ejendomme samt en faldende rente.

EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S forventer først endeligt at kunne bekræfte de i denne meddelelse oplyste tal i forbindelse med offentliggørelsen af halvårsrapporten den 28. august 2014.

Med venlig hilsen

**EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S**

Certified Adviser er: Clearwater International

Kontakt vedr. ovenstående kan rettes til:

Bestyrelsesformand i EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S:  
Knud Lomborg – 20 98 50 60

Direktør i EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S:  
Thorkild Steen Sørensen - 76 25 01 46

eller

Clearwater International  
Jakob Tolstrup Kristensen – 51 90 86 69