

Samlet resultat på 42,3 mio. kr. efter tre kvartaler

Fra ledelsesberetningen

Perioden 1. juli til 30. september 2018

- EBVAT-resultatet udgør 4,5 mio. kr.
- Der er foretaget værdireguleringer for i alt 1,8 mio. kr.
- Selskabets indre værdi er steget med 1,10% til 210,85
- Egenkapitalforrentningen før skat udgør 1,3%

Perioden 1. januar til 30. september 2018

- EBVAT-resultatet udgør 12,6 mio. kr.
- Værdireguleringer af selskabets ejendomme er 29,7 mio. kr.
- Børskursen er steget med 23,9% fra 177,5 til 220
- Indre værdi er steget med 7,24% til 210,85
- Egenkapitalforrentningen før skat udgør 8,8%

EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S har i perioden 1. januar til 30. september 2018 realiseret et resultat før skat på i alt 42,3 mio. kr. og et resultat før kurs- og værdireguleringer på 12,6 mio. kr.

Selskabets tomgang er 0,30% for boliger og 2,30% for erhverv pr. 30. september 2018, i alt 0,54% (4 lejemål) og soliditeten udgør 41,2%.

De likvide beholdninger udgør 14,4 mio. kr. Der er ubenyttede kreditter i selskabet på 54,9 mio. kr., som kan anvendes til renoveringsprojekter og andre tiltag på ejendommene.

Ledelsens forventninger

"EBVAT-resultatet følger budgettet, så selskabet fastholder forventningerne til et 2018-resultat, der ligger i intervallet 15,5-16,0 mio. kr. Hertil kommer værdireguleringer af selskabets ejendomme, som pr. 30. september i år var på 29,7 mio. kr.", fortæller administrerende direktør, Thorkild Steen Sørensen.

Med venlig hilsen

EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S

Certified Adviser er: Clearwater International K/S

Kontakt vedr. ovenstående kan rettes til:

Bestyrelsesformand i EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S: Knud Lomborg – 20 98 50 60

Direktør i EgnsINVEST Ejendomme Tyskland A/S: Thorkild Steen Sørensen – 76 25 01 46

eller

Clearwater International K/S: Jakob Tolstrup Kristensen – 70 22 50 33